PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w NOWYM SĄCZU

NNZ.90831.2.44.2025

Nowy Sącz, dnia 25 czerwca 2025 r.

Gmina Chełmiec
ul. Papieska 2
33-395 Chełmiec

OPINIA SANITARNA Nr 66/25

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Sączu, działając na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416), w zw. z art. 32 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 i art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.05.2025 r., znak: b/z złożonego przez Inwestora: Gminę Chełmiec, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec reprezentowaną przez Pana mgr Grzegorza Niezgoda, Zastępcę Wójta Gminy Chełmiec w sprawie uzgodnienia projektu architektoniczno-budowalnego wraz z zagospodarowaniem terenu pn.:
„Budowa budynku kultu religijnego – kaplicy cmentarnej z infrastrukturą techniczną, w tym zagospodarowana terenu w bezpośrednim sąsiedztwie, budowa bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe z zewnętrzną instalacją kanalizacji, budowa kolumbarium" – na dz. ewid. nr 171 położonej w miejscowości Marcinkowice, gm. Chełmiec

– **uzgadnia** dokumentację projektową stanowiącą załącznik do wniosku inwestora w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych – **bez zastrzeżeń**

Uzasadnienie

W dniu 21.05.2025 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Sączu wpłynął wniosek z dnia 16.05.2025 r. /skorygowany przy piśmie w dniu 23.06.2025 r./, złożony przez Inwestora: Gminę Chełmiec, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec reprezentowaną przez Pana mgr Grzegorza Niezgoda, Zastępcę Wójta Gminy Chełmiec w sprawie uzgodnienia projektu architektoniczno-budowalnego wraz z zagospodarowaniem terenu pn.: „Budowa budynku kultu religijnego – kaplicy cmentarnej oraz zagospodarowania terenu w bezpośrednim sąsiedztwie" – na dz. ewid. nr 171 położonej w miejscowości Marcinkowice, gm. Chełmiec w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych sporządzonego przez: mgr inż. arch. Marcina Galas /kwiecień 2025 r./.

Po zapoznaniu się z treścią złożonych dokumentów i dokonaniu ich analizy Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Sączu ustalił, co następuje.

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Nowym Sączu
33-300 Nowy Sącz, ul. Stefana Czarnieckiego 19
https://www.gov.pl/web/psse-nowy-sacz e-mail: psse.nowysacz@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-61360-92303-WGCGF-27, adres ePUAP: /PSSENS/skrytka
centrala tel.: (+48) 18 540 20 10, 18 540 20 11, sekretariat PPIS tel./fax: (+48) 18 540 20 12
REGON: 000598871 / NIP: 734-10-31-413

17 12

Przedmiotem uzgodnienia jest projekt budowalny „Budowa budynku kultu religijnego – kaplicy cmentarnej oraz zagospodarowania terenu w bezpośrednim sąsiedztwie" – na dz. ewid. nr 171 położonej w miejscowości Marcinkowice, gmina Chełmiec.
Przedmiotowy budynek przeznaczony będzie na cele religijne jako miejsce modlitwy i odprawiania mszy żałobnych.

Teren, na którym planowana jest inwestycja, objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec IV" w gminie Chełmiec, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Chełmiec: Nr IX/61/2003 z dnia 26.06.2003 r. i położony jest na terenach oznaczonych symbolami: A12ZCc – tereny cmentarza czynnego ze strefami sanitarnymi oraz symbolem A11ZC/kz – teren cmentarza wojennego w Marcinkowicach.

W ramach inwestycji zaprojektowano wolnostojący, niepodpiwniczony, parterowy budynek kaplicy o powierzchni użytkowej 137 m^2, wraz z niezbędną infrastrukturą w tym szczelnym zbiornikiem na nieczystości ciekłe – zlokalizowany na dz. ewid. nr 171 położonej w miejscowości Marcinkowice. Przed głównym wejściem do budynku zaprojektowano wielofunkcyjny plac z siedzeniami i kolumbarium wykonane z betonu o wysokości ok. 4m.

W obiekcie zaprojektowano: salę główną o pow. ok. 112 m^2 /w której zainstalowany będzie katafalk chłodniczy/, zakrystię /wyposażoną w umywalkę/, pomieszczenie porządkowe /wyposażone w umywalkę, kurek ze złączką oraz wpust podłogowy/ oraz dostępne z zewnątrz budynku WC ogólnodostępne dostosowane dla osób niepełnosprawnych ruchowo /wyposażone w umywalkę, muszlę ustępową, pisuar, kurek ze złączką oraz wpust podłogowy/ i pomieszczenie techniczne/kotłownia /wyposażone w umywalkę/.

Pomieszczenie sali głównej posiada wysokość 6,55 m, pozostałe pomieszczenia wysokość 3 m. Sala główna posiada oświetlenie światłem dziennym.

W pomieszczeniach wykończenie powierzchni podłóg i ścian zaprojektowano zgodnie z wymogami dla poszczególnych pomieszczeń, tj. powierzchnie podłóg we wszystkich pomieszczeniach jako łatwo zmywalne i nienasiąkliwe oraz ściany w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych /pow. porządkowe, WC, zakrystia oraz pomieszczenie techniczne/ - do wysokości 2 metrów wykończeniem zmywalnym tj. płytki ceramiczne, pozostałe pomieszczenia pokryte zmywalną farbą.

Projektowane pomieszczenia wentylowane będą poprzez wentylację grawitacyjną.

Zaprojektowane w przedmiotowych pomieszczeniach punkty wodne podłączone zostaną do instalacji wodno-kanalizacyjnej. Ciepło dla potrzeb centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wytwarzane będzie poprzez pompę ciepła zlokalizowaną w pomieszczeniu technicznym.
Rozwiązania dotyczące instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz instalacji grzewczej /centralne ogrzewanie/ objęte są oddzielnymi opracowaniami branżowymi.
Budynek zaopatrywany będzie w wodę z wodociągu, ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do projektowanego szczelnego wybieralnego zbiornika /poj. 10m^3/.
Przyłącz wodociągowy i kanalizacyjny objęte są odrębnym projektem branżowym.
Wejście do budynku dostosowane jest dla osób niepełnosprawnych ruchowo, bez barier architektonicznych.

Z uwagi na to, że opinia jest w całości korzystna dla strony, odstąpiono od uzasadnienia prawnego opinii.
W tym stanie prawnym i faktycznym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Sączu wydał opinię jak wyżej.

Niniejsza opinia wydana została do projektu, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca jego uzgodnienie przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Sączu.

Od niniejszej opinii nie przysługują środki zaskarżenia na podstawie przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) jak również nie podlega ona zaskarżeniu na podstawie ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2024 r. poz. 935, 1685).

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Nowym Sączu -2-

mgr inż. Beata Śląska

Załączniki:

1) Projekt architektoniczno-budowlany wraz z zagospodarowaniem terenu – 1 egzemplarz
2) Klauzula obowiązku informacyjnego w zakresie przetwarzania danych - https://www.gov.pl/web/psse-nowy-sacz/klauzula-informacyjna

Otrzymują:

1) Adresat
2) a/a

Wyk: W. Słaby, tel. 18 443-54-64 wew. 21